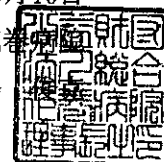


入札のお知らせ

平成29年8月18日

公益財団法人総合花巻病院

理事長 大島



今般、公益財団法人 総合花巻病院（以下「当財団」という）において「(仮称) 総合花巻病院移転新築工事」の発注を予定しており、この施工を発注する企業を下記にて募集する。

記

1 調達内容

- (1) 件名 (仮称) 総合花巻病院移転新築工事
- (2) 場所 岩手県花巻市御田屋町158-1、東町209-1及び209-2
- (3) 内容 ①病院・特定施設棟及び看護学校棟
- ①の1 病院・特定施設棟
- 敷地面積 11,034.83㎡
- 構造：鉄骨造
- 階数：地上6階
- 延床面積：約20,890㎡
- ①の2 看護学校棟
- 敷地面積 1,545.90㎡
- 構造：鉄骨造
- 階数：地上4階
- 延床面積：約2,515㎡
- ②保育所棟は、今回の入札に含まない
- (4) 目的 本件は、件名施設の建設に当たり建築、設備、外構等一式（ただしESP事業に関する部分を除く）に関わる施工を発注する企業を、実施設計図書（確認申請図）等に定める目的物の機能、性能等を低下させることなく、価格を低減することを可能とする提案（以下「VE提案」という）とともに、工期縮減及び敷地環境、地元企業の活用に配慮した関連技術力の提案を求め、これら要素を総合的に評価（以下「総合評価」という）することによって選定するものである。なお、電気工事及び空調換気設備工事の一部についてはESP事業で行うことを決定し、事業者を選定している。
- (5) 履行期間 契約締結日（平成29年12月を予定）より平成31年10月31日（予定）までとする。ただし、契約者の提案により期間を短縮することがある。

2 競争参加資格

次の(1)に掲げる要件をすべて満たす単体による参加者（以下「単体参加者」という）であること。

(1) 単体参加者に求める要件

① 次の（ア）から（エ）に該当しない者であること。

（ア）当該契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者。ただし、制限行為能力者であって、契約締結のために必要な同意を得ている者を除く。

（イ） 次の(a)から(h)のいずれかに該当すると認められる者でその事実があった後2年間を経過していない者。これを代理人、支配人その他の使用人として使用する者についても同様とする。

(a) 契約の履行に当たり故意に物品の製造等を粗雑にし、又は品質若しくは数量に関して不正の行為をした者。

(b) 公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し、若しくは不正な利益を得るために連合した者。

(c) 競争の参加を妨げ、又は契約の締結若しくは履行を妨げた者。

(d) 監督又は検査に際し、職務の執行を妨げた者。

(e) 正当な理由がなくて契約を履行しなかった者。

(f) その他、当財団に損害を与えた者。

(g) 当財団に提出した書類に虚偽の記載をした者。

(h) (a)から(g)のいずれかに該当する事実があった後、2年を経過しない者を契約の履行に当たり、代理人、支配人その他の使用人として使用した者。

（ウ） 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てをした者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てをした者。ただし、更生手続又は再生手続の終結の決定を受けた者は除く。

（エ） 反社会的勢力と認められる者。

② 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条の規定による許可及び同法第27条の23の規定による経営事項審査〔競争参加資格確認申込書（以下「申込書」という）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という）の提出期限の日から1年7か月前までの日を審査基準日とするもの。〕を受けていること。

③ 申込書及び資料の提出期限の日から開札までの期間に、当財団より取引停止を受けていないこと。

④ 1(2)に係る実施設計図書等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。

(2) 単体参加者

次に掲げる要件をすべて満たす者であること。

① 建設業法第27条の29に基づく建築一式工事に係る総合評定値が1,300点以上であること。

- ②国内において過去10年間に完成した、類似施設（病床数150床以上の病院）の新築工事を元請けとして施工した実績を有すること。
- ③次に掲げる要件を満たす国家資格を有する監理技術者を、当該の工事にて専任で配置できること。
 - (ア) 一級建築士又は一級建築施工管理技士の資格を有する者であること。
 - (イ) 上記2（2）②に示す実績を満たす、施工経験を有すること。
 - (ウ) 監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者又はこれに準ずる者であること。

3 入札手続等

(1) 契約条項を示す場所

〒025-0075 岩手県花巻市花城町4-2 8

公益財団法人 総合花巻病院

担当：移転検討準備室

電話：0198-23-3311

(2) 入札説明書等の交付期間等

①交付期間 平成29年9月19日（火）から9月29日（金）の土曜日、日曜日、祝祭日を除く毎日、午前10時から正午まで及び午後1時から午後5時まで。

②交付場所 3 (1) に同じ。

③交付方法 閲覧に供するとともに、請求に応じ無償で交付する。

(3) 参加申込書の提出期限等

①提出期間 3 (2) ①に同じ。

②提出場所 3 (1) に同じ。

③提出部数 4部（正1部、写3部）

④提出方法 内容を説明できる方が持参すること。郵送又は電送によるものは受け付ない。

(4) 技術提案等に必要の実施設計図書等の交付日時等

①交付日時 平成29年10月2日（月）、午後1時から午後5時まで。

②交付場所 3 (1) に同じ。

③交付方法 閲覧に供するとともに、2に掲げる競争参加資格を満たしていることを条件として、参加申込書を提出した方に貸与する。

(5) 技術提案及び見積書等の提出日時

①提出日時 平成29年11月10日（金）午後5時必着とする。

②出場所 3 (1) に同じ。

③出部数 4部（正1部、写3部）及び電子媒体1部（CD-Rとする）

④積内訳書は、EXCEL2017とする

⑤提出方法 郵送（書留郵便に限る）とする。持参又は電送によるものは受け付けない。

⑥技術提案書、見積書等の受領後、総合評価を行い、入札者選定に関するヒアリングを行う。

(6) 入札の参加者、日時、場所

①日時 平成29年11月30日（木）、午後1時から午後5時まで。

なお、当財団より入札参加者への事前通知を行うが、当財団の都合により入札日時を変更する場合がある。

②場所 3 (1)に同じ。

4 その他

(1) 手続に使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨に限る。

(2) 契約保証金

納付。ただし、利付国債の提供又は金融機関等の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。又、公共工事履行保証証券による保証を付し又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。

(3) 入札の無効

本お知らせに示した競争参加資格のない者の入札、申込書又は資料に虚偽の記載をした者の入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(4) 契約の相手方の決定方法

技術提案等の提出をもって、入札説明書で定める総合評価の方法により評価値の高い上位3社を契約候補者として選定した後、技術提案等に関するヒアリングを実施した上、入札において最低価格を提示した契約候補者を最優先契約協議の相手方（優先交渉権者）とする。

優先交渉権者が、確認済証図書、設計詳細図、及び採用VE提案を実施詳細図へ反映し、工事の詳細検討（施工計画、施工図作成含む）等による詳細見積内訳の作成、価格協議を経て、長納期の建設資機材の事前発注を行いながら、契約価格、その他の契約条件について当財団と協議し合意すれば本契約の相手方とする。

(5) 配置予定監理技術者の確認

契約者決定後、配置予定の監理技術者の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、申込書の差し替えは認められない。

(6) 契約書作成の要否 要。

(7) 当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無 無。

(8) 詳細は入札説明書による。交付期間は3 (2)による。